

## Balatonföldvár

680 000 000 HUF ☐☐

Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

A Balatonföldvári magaspart a Balaton déli partjának egyik legimpozánsabb kilátópontja, amely meredeken emelkedik ki a tóból, lenyűgöző panorámát nyújtva a Tihanyi-félszigetre és az északi partra.

Prémium apartman házak:

B. 2. lakás.

Téglavázás szerkezet vasbeton födémmel.

12 cm vastag közeggyapot hőszigetelés a homlokzaton.

A+ energetikai besorolás.

Külső alumínium nyílászárók, háromrétegű üvegezéssel, alumínium profillal.

LOXONE okosotthon rendszer, alapvilágítás vezérlése, helyiségenkénti jelenlétérzékelővel, árnyékolástechnika vezérlése, hűtés-fűtés szabályozás, kapunyitás és csengő kezelése, okoseszközökkel való integráció.

Motoros működtetésű zsalúzia árnyékolástechnika, távirányítós ...

☐☐☐	392038
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	195 m <sup>2</sup>
☐☐	24 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	1602 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	2026
☐☐	Nyugat
Duplex	Yes



**Tóké Levente**  
**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

