

## Gyenesdiás

169 000 000 HUF

BEFEKTETŐK, CÉGEK, MAGÁNSZEMÉLYEK FIGYELMÉBE ajánlom ezt a Gyenesdiás központjában található 4 lakásból álló CSALÁDI HÁZAT.

Az épületben 4 db hiánytalanul felszerelt lakás lett kialakítva, összesen 10 szobával és 8 fürdőszobával , 2 db az alsó 2 db pedig a felső szinten.

Apartman-lakások: hasznos alapterület összesen 337 m<sup>2</sup>; + teraszok 63 m<sup>2</sup>

1. apartman-lakás: földszint, 65 m<sup>2</sup>  
- 2 hálószoba, 1 fürdőszoba + WC, 1 nappali + konyha, étkező + előtér, terasz ( +12 m<sup>2</sup> )

2. apartman-lakás: földszint, 90 m<sup>2</sup>  
- 3 hálószoba, 3 fürdőszoba + WC , + 1 WC, 1 nappali, 1 konyha + étkező, közlekedő, terasz ( +20 m<sup>2</sup> )

3. apartman-lakás: emelet, 70 m<sup>2</sup>  
- 2 hálószoba, 1 fürdőszoba, 1 WC, 1 nappali, 1 konyha + étkező sarok, erkély ( +11 m<sup>2</sup> )

4. apartman-lakás: emelet, 112 m<sup>2</sup>  
- 3 hálós., 3 fürdősz. + WC, + 1WC, 1 előtér, 1 nappali, 1 konyha + étkező, tároló,1 erkély ( +20 m<sup>2</sup> )

+ helyiségek: nyitott lépcsőház ( 15 m<sup>2</sup> ), kazánház ( 8 m<sup>2</sup> ), udvari épület: 30 m<sup>2</sup>, lakható, fűthető (infra fűtés)

Hozzá tartozó földterület: 813 m<sup>2</sup>

Épület hasznos alapterülete: 337 ...

379105

Type

400 m<sup>2</sup>

63 m<sup>2</sup>

10

813 m<sup>2</sup>

Tégla

Yes

Yes

1980

Nyugat

Inner height 2.6 m



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu



