

Balatonföldvár Magaspart B201

49 245 000 HUF

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálósobásig.

Ez a garzonlakás 28nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 8nm-es fedett terasz is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertreszek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyra (lépcsőházzá) válik szét. Az épületszárnyak közötti sétányokon burkolt terek és kiemelt kazettákban elhelyezett intenzív zöldtetők ..

Ár	378388
Type	Ár - Átlagos
Terület	31 m ²
Hasznos terület	8 m ²
Garázs	1 db
Emelet	3 emelet
Építési év	2025
Építési típus	Tégla
Építési anyag	Ár
Építési költség	Átlagos/Ár
Építési költség	Yes
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	2025
Építési költség	Délkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Agatity Roland

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

