

## Balatonföldvár Magaspart B004

132 195 000 HUF ☐☐

Várható átadás: 2028. I. negyedév

### KEDVEZŐ FIZETÉSI ÜTEMEZÉS!

A végleges adás-vételi szerződés aláírásakor a vételár 10%-át, a fennmaradó 90%-ot pedig a műszaki átadásra való felhíváskor esedékes megfizetnie.

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 53nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 35nm-es fedett terasz és 47nm privát kert is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertrészek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházias építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

...



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 378279            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 68 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 35 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | 47 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐       |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | Yes               |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 2026              |
| ☐☐           | Északnyugat       |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | No                |

