

## Balatonfüred Balatonfüred belváros 2 lakás egybe

85 000 000 HUF

377362

Balatonfüred területén belváros közelében 350 méterre a parttól eladó egy 2 szintes 98 m<sup>2</sup> sorházi lakás, amelyben két különálló lakás lett kialakítva.

Type 00 - 0000

00 98 m<sup>2</sup>

00 20 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 200 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 000

00 000000

00000 No

000 Yes

000 1985

Inner height 2.6 m

A 98 m<sup>2</sup> ingatlan földszintjén egy 40 m<sup>2</sup>, az első szintjén egy 58 m<sup>2</sup> lakás található. A lakások külön bejárattal rendelkeznek ezáltal alkalmasak hosszútávú vagy idény jellegű kiadásra.

Az alsó lakás jelenleg 180 000 Ft. /hó bérleti díjért van hosszútávra kiadva.

Földszinti lakás 40 m<sup>2</sup> lakótér + terasz 16 m<sup>2</sup> - teljesen fel lett újítva

- Konyha - étkező
- Szoba
- Szoba - terasz 16 m<sup>2</sup>
- Fürdőszoba - gépészet
- Előszoba

Emeleti lakás 58 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> erkély - részbe lett felújítva

- Nappali - konyha sarokkal
- 2 szoba
- Fürdőszoba - mosdó
- Előszoba
- Bejárat - lépcsőház

A lakáshoz tartozik 16 m<sup>2</sup> kocsibeálló és 80 m<sup>2</sup> burkolt terület + 10 m<sup>2</sup> téglá tároló + 6 m<sup>2</sup> fedett külterületi tároló.

A két lakáshoz összesen 3 autóval lehet beállni.

Az ingatlan tájolását figyelembe véve, napfényes világos elrendezésű lakások lettek kialakítva.

Az ingatlan felújításánál a ...



**László István**

+36-30-638-1550

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

