

Siófok Lakóparkban

139 000 000 HUF ☐☐

Ház garázzsal, kerttel alacsony rezsiköltséggel Siófokon!
Zöld övezetben, Siófok Rózsadombján kínálok Önnek ezt a 4
egységes lakóparkban található lakást.

2 db ikerház épült az 1500 négyzetméteres telekre. Használati
megosztással 4 külön telekrésszel.
Az épületek korszerű-hűtés-fűtésrendszere távolról is irányítható.
Daikin Altherma hőszivattyús rendszer.

A lakások egyaránt használhatók lakó-illetve nyaraló ingatlannak.
148 nm hasznos alapterülettel , 30 négyzetméteres terasszal és
garázzsal adja a beruházó a már kész ingatlant.
Utolsó munkálatokkal burkolatok még választhatók.

Műszaki tartalom:

Monolit beton alapozás

30-as kerámia falazat

Földszinti fedett földem vasbeton szerkezetébe integrált fűtéssel

12 cm-es homlokzati hőszigetelés

Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, hőszigeteléssel

Motoros alumínium redőnyök szúnyoghálával

Elektromos kapurendszer

Napelemes rendszer kiépítve

Kültéri világítás

Igényes utcai kerítés

Fedett kukatároló

☐☐☐	376268
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	148 m ²
☐☐	30 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	475 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2024
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

Az alacsony rezsiköltségek miatt különösen ajánlom ezt az ingatlant!



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

