

Balatonalmádi

219 000 000 HUF ☐☐

Ingatlanirodánk eladásra kínálja ezt a balatoni panorámás családi házat Balatonalmádiban, a város szívében!

- A városközpontban helyezkedik el, közel a strandhoz, viszont a nyeles telek miatt csendes helyen található
- A vízpart csupán pár perces sétával megközelíthető
- Az épület 1981-ben épült, mely az évek során folyamatos felújításon esett át, így szerkezetileg és műszakilag is jó állapotú, a nyílászárókat is kicserélték
- 2010-ben megtörtént a tető felújítása, 2015-ben pedig napelem került a tetőre (27 db), mely csökkenti a fenntartási költségeket
- Az ingatlan teljes vízvezetékcsereje is megtörtént
- A ház fűtését és meleg víz ellátását gázkazán biztosítja, a földszinten gázkonvektor is található
- Továbbá rendelkezik még egy elektromos cserépkályhával és egy egyes tüzelésűvé alakítható olajkazánnal
- Minden szint klimatizált
- A földszinten található egy előszoba, két tágas hálószoba, konyha, fürdőszoba Wc-vel, kazánház egy napfényes télikert és a fűtött garázs
- Az emelet egy tágas nappaliból, három hálószobából, konyha-étkezőből, fürdőszobából, Wc-ből és két erkélyből ...

☐☐☐	375039
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	290 m ²
☐☐	29 m ²
☐☐	6 ☐☐
☐☐	1056 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1981
☐☐	Délnyugat



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

