

## Keszthely Kervárosias utcában

59 990 000 HUF

Keszthely- Kertvárosban 280 nm hasznos alapterületű családi házat kínálok megvételre.

Az épület a 1980-ban épült, az akkor divatos szinteltolással, téglából, vasbeton födémekkel, pala héjazattal, amelyet 2010-ben új palára cseréltek.

A földszinten egy garázs , tároló helyiségek, egy mélyebben fekvő pincerész található, ahol a hordók még alkalmasak a kertben lévő szőlő feldolgozásából származó bor tárolására.

A félszintek között belső lépcsőház készült, fémvázaz, nagyon szép állapotú fa lépcsőkkel.

A két lakószinten 2-2 szoba, 1-1 fürdőszoba és egy konyha , étkezővel lett kialakítva.

A középső teraszról csodás kilátás van Hévíz felé.

A ház szerkezetileg jó állapotú, de műszaki korszerűsítést igényel. Fűtése gázkazánról működik.

Az udvaron fiatal meggyfák és egy hatalmas cseresznye fa is termeli gyümölcsseit. A kertben 10 sor csemege szőlő van , szépen gondozva.

A ház mögött egy műhelyként funkcionáló melléképület található, az ipari áram is be van kötve.

Hévíz 3 km-re, Keszthely, Balaton 5 km-re található.

CSOK PLUSZ igénybe vehető!

...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

368774

Type 00 - 0000

00 245 m<sup>2</sup>

00 13 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 1305 m<sup>2</sup>

00 00

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 No

000 Yes

000 1980

00 Nyugat

Inner height 260 m

