

## Badacsonytomaj Badacsonyörs

279 900 000 HUF ☐☐

BALATONI ÖRÖKPANORÁMÁS BIRTOK - Balaton-északi part!

Alapterület - 254 m<sup>2</sup>  
Terasz területek - 50 m<sup>2</sup>  
Telekterület - 2542 m<sup>2</sup>  
Badacsonyörs, Balaton közelében!

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!  
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS, ELVEHETETLEN ÖRÖK PANORÁMÁS!

### HELYISÉGLISTA:

Magas földszint:  
- Konyha étkezővel  
- Nappali  
- Kamra  
- Közlekedő  
- Előszoba  
- Közlekedő  
- Hálószoza  
- Fürdőszoba wc-vel  
- Mosdó wc-vel

1. Emelet  
- Közlekedő (lépcső)  
- 3 db hálószoza  
- 2 db fürdőszoba wc-vel

Szuterénszint:  
+ Egy nagy helyiség. Itt található a gépészet.

Garázs és nyári konyha:  
- Mosdó wc-vel  
- Nyári konyha (mosó, szárítógép + elektromos főzőlap)  
- Kocsibeálló

### MŰSZAKI TARTALOM:

+ Az épület 2001-ben épült és folyamatosan újították.  
+ 30-as téglafalazat, 5 cm-s hőszigeteléssel és nemesvakolattal (2 éve)  
+ Imperial dupla üvegezésű, kívül-belül fehér színű nyílászárók  
+ 1 éve felszerelt Bosch villanykazán  
+ Padlófűtés  
+ ...

☐☐☐ 354807

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 254 m<sup>2</sup>

☐☐ 60 m<sup>2</sup>

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 2542 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglafal

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2001

☐☐ Dél

Inner height 2.5 m



**Ondrejovics Zsuzsanna**  
+36-30-789-9533

[o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu](mailto:o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu)

