

## Keszthely Kastélyhoz közel

88 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ ELADÓ FESTETICS KASTÉLYTÓL  
200 M-re!

Keszthelyen a Festetics kastély szomszédságában felújítandó  
családi ház eladó !

Az ingatlan 1598 m<sup>2</sup>-es telken található, amely a helyi építési  
szabályzat szerint társasház építésére is alkalmas.

Az épület 110 m<sup>2</sup> alapterületű, főfalai blokkteglából készültek ,a  
tető pala héjazatot kapott. Fele részben alá van pincézve.

A házban 3 szoba , konyha , közlekedő, speiz, fürdőszoba WC-vel  
kapott helyet.

A szobák parkettásak, a többi helyiséget kerámiával burkolták.  
Fűtése gázkonvektoros, a meleg vizet villanybojler adja.

A lakóház mögött az É-i telekhatáron áll egy ferde tetős felújított  
melléképület 45 m<sup>2</sup> alapterületen.

A két épület bruttó területe 155 m<sup>2</sup>.

Kiváló infrastruktúra: háziorvosi rendelők 50 m-re , óvoda 100 m-re,  
posta, szupermarketek , buszmegálló 3-5 percnyire, általános és  
középiskola 5-10 perc sétatávolságra.

Övezeti besorolása: Lke-1

Néhány hónapon belül birtokba vehető.

Bővebb információkért várom hívását.



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

000	325593
Type	00 - 0000
00	155 m <sup>2</sup>
00	3 m <sup>2</sup>
00	3 00
00	1598 m <sup>2</sup>
00	00
00	000
00	Tégla
00	0000000
00	000000
00000	No
000	Yes
000	1965
00	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

