

## Balatonmáriafürdő

116 990 000 HUF Цена

### Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrássy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgászhely, lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

### Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.  
Szintek száma: 3  
Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó  
Fűtés/ Klíma: Lakásonként Wifi-ről vezérelhető infra padlófűtés, valamint lakásonként Midea márkájú hőszivattyús rendszerű szintén internetről vezérelhető Klíma  
Parkolás: Felszíni beálló.  
Fizetés: Szakasos, készütségi fokozathoz kötve.  
Ügyvédi díj: Vételár 0,6 %  
Műszaki tartalom (kérésre elküldjük).  
Átadás: 2025 ...

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 392638                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 79 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 32 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 1 + 2 Комната                          |
| вид                | С панорамой                            |
| Состояние          | Новостройка                            |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Электрическое                          |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | Yes                                    |
| Год строительства  | 2026                                   |
| Расположение       | Nyugat                                 |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Duplex             | No                                     |



**Tóké Levente**  
**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

