

## Balatonföldvár Balatonföldvár

399 000 000 HUF Цена

### LUXUS HÁZ BALATONI ÖRÖKPANORÁMÁVAL!

Az ingatlan Balatonföldvár egyik legszebb részén, egy csendes, aszfaltozott utcában található. A ház gyönyörű örökpanorámás, kelet-nyugati fekvésű, 1038 nm-es összközműves telken helyezkedik el. Pazar kilátás nyílik itt a teljes Balatonra. (Balatonkenesétől Keszthelyig)

A tervezői koncepció része volt, hogy a környező tájra néző panoráma szerves része legyen az enteriőrnek, így az épület napfényes, panorámás "kilátó" lett. A ház a gondos tervezésnek és kivitelezésnek köszönhetően praktikus, élhető terekkel rendelkezik, mely a legkorszerűbb, prémium anyagok felhasználásával készült.

A 3 szintes körbejárható szigetelt épület 2020-ban épült, melynek hasznos lakóterülete 457 nm.

A 195 nm-es nettó alapterületű fűtött alagsorban található egy 85 nm-es egylégerű garázs, melyben 4 autó vagy akár 2 autó és 1 kisebb méretű hajó is kényelmesen elfér, valamint több tároló, vizes blokk, gépészeti és háztartási helység, továbbá egyéni igények szerint kialakítható kondi terem, mozi szoba, borterem. Fűtése korszerű gázkazán, padlófűtéses hőleadással, valamint másodlagos fűtésként vegyes tüzelésű ...



**Egrei Attila**

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	371005
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	457 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	102 m <sup>2</sup>
Комната	7 + 2 Комната
Участок	1038 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

