

**Balatongyörök****790 000 € (~ 318 306 800 HUF) Preț**

Megvételre kínálunk egy örök " Balatoni Panorámával " rendelkező ingatlant!

Az ingatlan egy 3 szintes kialakítású, saját kétkocsi beállású garázzsal rendelkező, amely az épület alatt található.  
Az ingatlan lakótere igazán egyedi megjelenéssel rendelkezik, amely egy impozáns életvitelt biztosít tulajdonosa számára.  
Az épület rendelkezik terasszal és erkéllyel, amelyre kimenve élénk társul a páratlan " Magyar Tenger " és a " Szigligeti vár ".  
A belső kialakítás is minden igényt kielégítő elgondolások alapján lett kivitelezve, amelybe bele foglaltatik az is, hogy a tetőtéri szobákhoz saját fürdőszoba és illemhelyiség tartozik.  
Az épület alatti rész úgy lett kialakítva, hogy két gépjárművel is be lehessen állni, továbbá kivitelezésre került egy nyári konyha, BÁR helyiség és egy iroda helyiség, nem utolsósorban egy szoba és egy fürdőszoba illemhelyiséggel.

A telek teljesen parkosított, folyamatosan gondozott, körbe lekerített.

A telek egy részén napelem lett telepítve ( 7 KW ), de ez a napelem 20 KW-ra bővíthető.

A telek egyedi megvilágítással rendelkezik, továbbá teljes kamera rendszerrel.

...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 381776                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 220 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 5 Camere                 |
| Teren               | 1611 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2001                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

**VÂNZARE**

