

Gyenesdiás Medencével és 35 m2 dupla garázzsal

269 000 000 HUF Preț

Árcsökkenéssel megvásárolható ingatlan, leárazva 269.000.000 Ft.-ért!

Gyenesdiáson, a Balatontól 500 m-re kínálok megvételre egy 1265m²-es parkosított telken lévő, teljeskörűen felújított, 300m²-es kétszintes, akár több generációs együttélésére is alkalmas családi házat.

Az ingatlan kétszintes, részben alápincézett. Telken található egy 35m²-es dupla garázs, melyben az elektromos autótöltő kiépített. Kertben öntöző rendszer telepített, örökzöld növényekkel parkosított, melyben egy fedett, fűthető úszómedence található. Az emeleti részen iroda, illetve vendégek fogadására alkalmas apartman lakás található, ami külön bejárattal is megközelíthető.

Méretpontos helyiségek a képek között, az alaprajzon láthatók.

Műszaki tartalom részlet:

- garázson 5 KW-os napelem, a házra pedig napkollektorok kerültek felszerelésre, besegítve a medence fűtését és a készletléti melegvíz ellátását,
- fűtött, fedett medence, kerti zuhanyzó,
- elektromos kapu, garázsajtó,
- kerti locsolásra fűrt kút,
- nappaliban kandalló,
- robot fűnyíró,
- kamerarendszer megfigyelés,
- riasztó ...



Nyegrutz Tibor
+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	374568
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	300 m ²
Balcon/Terasă	71 m ²
Camere	8 Camere
Teren	1265 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1995
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

