

**Balatonföldvár Magaspart A005**

102 270 000 HUF Price

Várható átadás: 2028. I. negyedév

**KEDVEZŐ FIZETÉSI ÜTEMEZÉS!**

A végleges adás-vételi szerződés aláírásakor a vételár 10%-át, a fennmaradó 90%-ot pedig a műszaki átadásra való felhíváskor esedékes megfizetnie.

**ELHELYEZKEDÉS:**

Az új lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magasparton fekvő telek a Kossuth Lajos utca és a Túra út között helyezkedik el és az utóbbi felől lesz megközelíthető.

A megjelölt területen a Beruházó modern architektúrájú épületegyüttesbe helyezi el a tervezett lakásokat, mely megjelenését, megformálását a környezeti adottságok (elhelyezkedés, kilátás) alakították.

**ÉPÜLET:**

A társasház tervezésénél szerettünk volna egy, a Balaton bauhaus építészetéből táplálkozó, modern formaelemekkel dolgozó épületet létrehozni. Mivel az épülettömege nagy, kifejezetten fontos volt, hogy sok erkélylemezzel, elvékonyodó beton pengékkel strukturáljuk a házat. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 378167                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 70 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 45 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| Building lot         | 76 m <sup>2</sup>        |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | Yes                      |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2026                     |
| Orientation          | Southeast                |
| Inner height         | 2.6 m                    |
| Duplex               | No                       |



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

