

## Zamárdi

145 900 000 HUF Price

Zamárdi:

Ingatlanpiaci szempontból értékes a hely. Ilyen adottságú település, kevés van a Balatonnál, másrészt a szabadon és gyalogosan megközelíthető strand miatt a zamárdi ingatlanok jobban kiadhatók bevételszerzés céljára. Zamárdi, idegenforgalmi szempontból frekvenciált város. Befektetésre alkalmas. Zamárdi, Balatonnal határos kb. 10 km-es partszakaszán több ingyenesen használható, kisebb-nagyobb strand található, legjelentősebb, a 3 km hosszú Zamárdi nagystrand. Itt található a csónakok, vitorlások fogadására alkalmas kikötő is.

A Kiss Ernő utca helyén a Balaton hullámozott. A területet feltöltötték, így alakult ki a nagystrand is. Ehhez igazodnak a zamárdi ingatlanok ára is.

Megközelíthetőség:

Zamárdi a Balaton déli partjának könnyen megközelíthető üdülőhelye. A 7-es főközlekedési úton, az M7-es autópályán, valamint vasúton.

Ház paraméterei:

Telek: 400 nm  
Földszin belépő: 4 nm  
Nappali Konyha 50 nm  
Lépcsőház 4 nm  
Előszoba: 5,6 nm  
Fürdő: 5nm

2 Szint:

Előtér : 4nm  
DK szoba: 15,5 nm  
DNy szoba: 15,5  
Északi szoba: 20 nm

...



**Tőkés Levente**

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID number	371157
Type	For sale - Family House
Space	180 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	590 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1988
Orientation	South
Inner height	2.9 m

FOR SALE

