

## Balatonlelle Part közelben

305 278 € (~ 111 743 959 HUF) Kaufpreis

In einer ruhigen und angenehmen Wohngegend von Balatonlelle bieten wir dieses äußerst gemütliche und stilvolle Familienhaus mit einem 350 m<sup>2</sup> großen, gepflegten Grundstück zum Verkauf an. Die Immobilie eignet sich sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch ideal als Ferienhaus.

Das ca. 110 m<sup>2</sup> große Haus wurde vor wenigen Wochen umfassend renoviert. Im Zuge der Renovierung erfolgte ein kompletter Innenanstrich, die Badezimmer wurden mit neuen Sanitäreinrichtungen, Armaturen sowie einer neuen Waschmaschine ausgestattet. In der Küche befinden sich ein neuer Kühlschrank und eine neue Geschirrspülmaschine. Auch die übrigen Räume wurden mit neuen, hochwertigen Möbeln eingerichtet.

Dank der durchdachten Raumaufteilung und der exklusiven Innenarchitektur bietet das Haus ein komfortables und einladendes Wohnambiente.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger, lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit amerikanischer Küche und direktem Zugang zur überdachten Terrasse. Diese eröffnet den Blick auf den liebevoll angelegten, privaten Garten. Ebenfalls auf dieser Ebene befinden sich ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein Badezimmer sowie ...



**Gróz Csaba**  
**+36-30-227-1602**

[cs.groz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.groz@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395412
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	350 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Baujahr	2000

VERKAUF

