

## Balatonudvari

119 000 000 HUF Kaufpreis

Eladó Balatonudvariban, a strandtól néhány perc sétára egy modern, fiatalos családi ház!

- Az épület a pincével és a padlástérrel együtt négy szintes.
- A földszinten egy tágas, napfényes, amerikai konyhás nappaliból léphetünk ki a 20 négyzetméteres teraszra.
- Az emeleten 3 szoba, erkély és egy fürdőszoba, a padlástérben még egy további szoba és egy illemhelyiség került kialakításra.
- Az alapterület bruttó 158 m<sup>2</sup>, a tetőtér miatt a nettó alapterület kb. 110 m<sup>2</sup>.
- A ház másfél éve felújításon esett át, új nyílászárókat kapott, megújultak a burkolatok és azóta hűtő-fűtő klímák biztosítják a kívánt hőmérsékletet.
- Balatonfüredtől 10 km, Veszprémtől 30 km távolságra fekszik.

A ház fiatalos, vidám atmoszférájával akár nyaralóként, akár egész éves otthonként is minden igényt kielégít.

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált Balatonudvariban, csupán pár percre a parttól található ház vagy bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

Ingatlanirodánk díjmentes, banksemleges hitelügyintézéssel, illetve ügyvédi tanácsadással is áll Ügyfeleink ...

ID nummer	387773
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	158 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	27 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 2 Zimmer
Grundstück	400 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Süden



**Major Dóra**  
+36-20-263-3244

d.major@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

