

Balatonföldvár Magaspart

91 245 000 HUF Kaufpreis

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+1 hálós, 54nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 24nm-es fedett terasz és 36nm privát kert is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertrészek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházas építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyá (lépcsőházzá) válik szét. Az épületszárnyak közötti sétatányokon burkolt terek és kiemelt kazettákban ...

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 378281 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 65 m ² |
| Balkon/terrasse | 24 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 36 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Doppelhaus | Nein |



Agatity Roland
+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

