

**Balatonkeresztúr Balaton, Új építés, Költözhető ház!**

68 000 000 HUF Kaufpreis

Új építésű, modern, ENERGIATAKARÉKOS családi ház a BALATON MELLETT azonnali költözéssel eladó!

Képzeld el, hogy a Balaton partján éli mindennapjait egy gyönyörű, modern otthonban!

Balatonkeresztúron egy NAGYSZERŰ LEHETŐSÉG várja Önt: egy 388 m<sup>2</sup>-es telken, igényesen kialakított ház egyik felét kínálom megvételre. Az ingatlan bruttó 75 m<sup>2</sup>-es, azonnal beköltözhető, és minden igényt kielégít.

Az elosztása a következő:

- Amerikai konyhás-nappali
- 2 hálószoba
- Zuhanyzóval és toalettal ellátott fürdőszoba
- Külön toalett
- Mosókonyha, tároló
- Térköves, 10 m<sup>2</sup>-es nyitott terasz.

A lakás energiahatékonyságáról MODERN HŰTÉS és FŰTÉS gondoskodik: a házban padlófűtés és klímaberendezés került beépítésre.

A nyugalmas pihenést és grillezést biztosító teraszon garantált a kellemes időtöltés!

Az ingatlan teljesen bekerített, modern kerítéssel ellátott, így az udvar a kisgyerekes családok számára is maximális biztonságot nyújt.

A környezet is fontos szempont:

- Balatonmáriafürdő legszebb szabadstrandja és a vitorlás kikötő csupán 5 perc sétára ...



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	369153
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	388 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

