

## Badacsonytomaj Badacsonyörs

279 900 000 HUF Kaufpreis

BALATONI ÖRÖKPANORÁMÁS BIRTOK - Balaton-északi part!

Alapterület - 254 m<sup>2</sup>  
Terasz területek - 50 m<sup>2</sup>  
Telekterület - 2542 m<sup>2</sup>  
Badacsonyörs, Balaton közelében!

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!  
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS, ELVEHETETLEN ÖRÖK PANORÁMÁS!

### HELYISÉGLISTA:

Magas földszint:

- Konyha étkezővel
- Nappali
- Kamra
- Közlekedő
- Előszoba
- Közlekedő
- Hálósoba
- Fürdőszoba wc-vel
- Mosdó wc-vel

1. Emelet

- Közlekedő (lépcső)
- 3 db hálósoba
- 2 db fürdőszoba wc-vel

Szuterénszint:

+ Egy nagy helyiség. Itt található a gépészet.

Garázs és nyári konyha:

- Mosdó wc-vel
- Nyári konyha (mosó, szárítógép + elektromos főzőlap)
- Kocsibeálló

### MŰSZAKI TARTALOM:

- + Az épület 2001-ben épült és folyamatosan újították.
- + 30-as téglafalazat, 5 cm-s hőszigeteléssel és nemesvakolattal (2 éve)
- + Imperial dupla üvegezésű, kívül-belül fehér színű nyílászárók
- + 1 éve felszerelt Bosch villanykazán
- + Padlófűtés
- + ...

ID nummer	354807
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	254 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	2542 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.5 m



**Ondrejovics Zsuzsanna**  
+36-30-789-9533

[o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu](mailto:o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu)

